

**Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Krásné Pole**  
**Stavební úřad**  
**Družební 576, Krásné Pole, 725 26**

Č.j. : Výst. 348-dopr./330/2002/Pr  
 vyřizuje : Prokešová Markéta  
 Telefon : 069/6942 302  
 Fax : 069/6942 225  
 Datum : 2002-04-15

zastoupení

**HHP v.o.s., Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava , 702 00**

**Rozhodnutí č. 036/2002/výst.**  
**Stavební povolení**

**Výrok**

Speciální stavební úřad ÚMOB Krásné Pole obdržel dne 18.2.2002 Vaši žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „ Inženýrské sítě – RD ul. Hájkovická : SO – 05 – komunikace , SO – 09 – chodníky „ na pozemcích parc.č. PK 2318 (část) ,2241/24, 2241/18, 2241/17, 2241/16, 2241/15, 2265 v katastrálním území Krásné Pole, obec Ostrava.

Územní rozhodnutí č. 65/01 o umístění této stavby vydal stavebně správní odbor Magistrátu města Ostravy dne 4.6.2001 pod č.j. : Správ/ÚSR/1192/01/Pe.

Na základě projednání žádosti ve stavebním řízení STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA – Úřad městského obvodu Krásné Pole jako speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 120 zákona č. 50/ 1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „ stavební zákon „ ), ustanovení § 139 odst.3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích( Obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a doplnění, a ustanovení čl. 22 – Doprava a silniční hospodářství odst.c) v přenesené působnosti svěřené městským obvodům Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 ( Statut města Ostravy) , ve znění pozdějších změn a doplnění , podle § 40 , odst.5 písm.d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplnění , vykonávající působnost speciálního stavebního úřadu ve věcech místních a veřejně přístupných účelových komunikací na území městského obvodu Krásné Pole ve stavebním řízení přezkoumal podle § 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení výše uvedené stavby, výše uvedeného stavebníka a na základě tohoto přezkoumání podle § 66 stavebního zákona a § 19 a § 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona

**p o v o l u j e**

stavbu „ **INŽENÝRSKÉ SÍTĚ – RD ul. HÁJKOVICKÁ : SO – 05-KOMUNIKACE , SO –09-CHODNÍKY** „ ( dále jen „ stavba „) na pozemcích parc.č. PK 2318 ( část), 2241/24, 2241/18, 2241/17, 2241/16, 2241/15 2265 v katastrálním území Krásné Pole , obec Ostrava.

### **Stavba bude obsahovat :**

#### **SO – 05 – komunikace :**

V rámci objektu SO – 05 Komunikace bude provedena místní obslužná přístupová komunikace jako obousměrná se šířkou 5,5 m , ukončena obratištěm . Délka trasy je 219,02 m. Terénní úpravy budou spočívat ve srovnání nivelety budoucí trasy. Na počátku trasy vzhledem k nutnosti odvést stékající vodu ze stávající ul. Hájkovické mimo novou komunikaci je nutno provést podsyp do 0,6 m. Ve zbytku trasy jsou násypy a výkopy v zářezu a druhý pak v násypu ( důkladné hutnění po vrstvách). Přebytečná zemina bude použita ke srovnání okolního terénu .

Vozovka bude konstrukce středně těžké , s asfaltovým povrchem. Podélný sklon vychází z konfigurace terénu a od 0,00 do 0,00822 klesá pod spádem 0,5 % , příčný sklon je jednostranný pravý se sklonem 1,0% a překlápí se na levostranný se sklonem 2,0 % . Od 0.00822 do 0,01401 km stoupá se spádem 1 % . Od 0,01401 do 0,04462 klesá se spádem 5,85 % a od 0,04462 do konce trasy na km 0,21902 klesá pod spádem 1,29 % . typ obrubníků ABO 10-25 , 1000x250x100 , silniční , zvýšený o 120 mm nad úroveň asfaltu vozovky.

#### **SO.– 09 – chodník :**

Chodník je navržen ze zámkové dlažby tl. 6 cm kladené do pískového lože . Spád chodníků bude jednostranný 2 % se směrem spádu k vozovce.

Na levé straně je podél komunikace navrženo v pásu 250 , ohumusování a zatravnění.

V místech levostranných vjezdů do RD bude snížena obruba na 40 mm nad úroveň asfaltu vozovky.

V místech pravostranných vjezdů do RD přes chodník bude zapuštěna levá chodníková obruba do úrovně asfaltu a v chodníku bude na šířku 350 mm proveden nájezd ze zámkové dlažby. Zbýlých 700 mm chodníku v místě vjezdů bude ve stejné výšce jako chodník mimo vjezdy . V místech nájezdů se zámková dlažba uloží do betonového lože tl. 150 mm.

Podrobnosti jsou patrné z projektové dokumentace a technické zprávy ověřené ve stavebním řízení.

### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky :**

1. Stavba bude zhotovena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.

3. Při provádění prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb.m, upravující požadavky na provádění staveb a příslušné platné technické normy.
5. Stavba bude provedena dodavatelsky. Stavebník před započítím prací písemně oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu ÚMOB Krásné Pole jméno a adresu pracovníka oprávněného provádět odborný dozor nad provedením stavby.
6. Stavbou dotčené pozemky budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.
7. Zhotovitel prací povede stavebně montážní deník , který bude tvořit součást dokladů pro kolaudační řízení a bude na požádání předkládán ke kontrole kontrolním orgánům.
8. Stavebník zajistí ochranu plynárenského zařízení v rozsahu daném zákonem č. 458/2000 Sb., ČSN 73 6005 a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození plynárenského zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení plynárenské společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu plynárenského zařízení během stavby a po jejím dokončení je povinen zajistí splnění následujících podmínek :
  - Písemně uvědomit plynárenskou rozvodnu regionu Ostrava – Opava o zahájení prací nejméně 7 dnů předem.
  - Před zahájením zemních prací zabezpečit vytyčení přesné polohy plynárenského zařízení a to kontrolními sondami ručním výkopem nebo zaměřením el. magnetickým hledačem potrubí z povrchu. Prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce nad plynovým potrubím provádět ( zaměření z povrchu lze písemně objednat u plynárenské organizace v 15 denním předstihu za současného předložení situačního plánu v měřítku 1 : 500 nebo 1 : 1000 předmětné lokality).
  - Zemní práce do vzdálenosti 1 m na každou stranu od vnější plochy potrubí plynovodu ( od místa zaměření z povrchu) budou provádět ručně se zvýšenou opatrností , tedy bez použití mechanizačních prostředků .
  - Na vytyčenou trasu plynárenského zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude uskladňován žádný materiál či zemina. Nebude prováděna žádná činnost , která by ohrožovala bezpečný a spolehlivý provoz plynárenského zařízení , jakož i přístup k němu.
  - Neprodleně ohlásit každé odkrytí případně poškození plynárenského zařízení a to i bez výronu nebo přerušení dodávky plynu na příslušnou plynárenskou rozvodnu regionu Ostrava – Opava na tel. číslo : 069/6914306.
  - V místech , kde dojde k souběhu nebo křížení s podzemním zařízením ostatních správců s plynárenským zařízením , se požaduje **před záhozem** převzetí uvedených úseků zástupcem příslušné rozvodny regionu Ostrava – Opava zápisem do stavebně montážního deníku.
  - **Při kolaudaci stavby bude předloženo kladné vyjádření správce dotčené plynárenské sítě.**

9. V předmětném úseku stavby se nachází vrchní vedení veřejného osvětlení , které je osazeno na sloupech SME , a.s., Ostrava z důvodu je nutné 14 dnů před zahájením prací informovat o tomto Ostravské komunikace a.s. Ostrava .
10. V průběhu stavby bude zván technik správy VO pí. Zatloukalová tel.č. 069/5621355 ke kontrole uložení kabelů a prostupů před záhozem , o čemž budou prováděny zápisy do stavebního deníku.
11. Realizovanou stavbu je nutné koordinovat s ostatními inženýrskými sítěmi pro uvažovanou výstavbu rodinných domků.
12. V předmětné lokalitě se nachází zařízení ve správě Ostravské vodárny a kanalizace a.s. , a proto je nutné při realizaci stavby respektovat ustanovení ČSN 73 6005 a ČSN 73 3050. Ve vzdálenosti 1,5 m na každou stranu od trubního řádu provádět ruční výkop. Ochranné pásmo veřejných vodovodů DN 80 je 2,0 m od osy na obě strany potrubí ( v ochranném pásmu lze provádět jakékoliv práce jen se souhlasem správce sítí). Před zahájením stavby vytýčit trubní řády v dotčeném území ( objednat na odd. dokumentace OVAK a.s. – tel. č. 5152103.)
13. Zahájení stavby bude 14 dnů přede dnem oznámeno zástupci provozu OVAK , a.s., a tento bude přizván ke kontrole před zásypem a ke kolaudaci : středisko vodovodů , tel. č. 069/6634914.
14. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení veškerých sítí jenž jsou umístěny na pozemku stavby. O provedeném vytýčení vyhoví ten, kdo vytýčení provedl , vytyčovací protokol, který musí být ověřen podle zvláštních předpisů a stavebník jej předloží ke kolaudačnímu řízení.
15. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB , nesmí být prováděny v době od 21 do 7 hodin.
16. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „ STAVBA POVOLENA „, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
17. Stavební dozor odpovídá za to, že auta vyjíždějící ze stavby nebudou znečišťovat komunikace, zejména místní komunikace Hájkovická, Nová kolonie.
18. Při realizaci stavby **dojde k přiblížení s kabelovým vedením NN 0,4 kV a venkovním vedením NN 0,4 kV a venkovním vedením VN- 22kV** ve správě Severomoravské energetiky a.s. Stavebník zajistí ochranu zařízení energetické společnosti v rozsahu dané zákonem č.458/2000 Sb. příslušných závazných ustanovení ČSN tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů , tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení energetické společnosti během stavby i po jejím dokončení zajistí sám , nebo u svých dodavatelů zejména tím, že:

U podzemního vedení :

- a) Před zahájením prací vytýčí přesnou polohu podzemního vedení nebo zařízení přímo na staveništi a to buď kontrolními sondami prováděnými ručním výkopem , nebo zaměřením elektromagnetickým hledačem z povrchu a seznámí s polohou prokazatelně pracovníky, kteří s vedením přijdou do styku ( zaměření lze objednat u energetické společnosti 15 dnů předem).
- b) Před zahájením stavby určí odpovědnou osobu jako dozor nad dodržováním bezpečnostních předpisů , vydaných pro práce v blízkosti elektrických zařízení pod napětím. Tato osoba musí být prokazatelně seznámena s předpisy ČSN 34 31 00 a ON 38 08 00 a její jméno a telefonní číslo musí být ohlášeno energetické společnosti , která tyto podmínky stanovila.
- c) Při zemních pracích nebude použito mechanismů ( hlubičů, bagrů apod.) v prostoru 1 m na každou stranu od osy krajních kabelu.
- d) Podkopané kabely budou podchyceny podložním prknem na vzdálenosti nejméně 1,5 m a zemina pod prknem musí být řádně udusaná. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a pokládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka energetické společnosti a požádá o přerušeni napětí v kabelu.
- e) Obnažení nevytyčených energetických zařízení okamžitě ohlásit energetické společnosti a s pokračováním prací vyčká do obdrženi dalších dispozic. Všechny odkryté kabely vyznačí výstražnými tabulkami podle ČSN 35 98 02-06/116.
- f) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve pracovníka energetické společnosti ke kontrole , zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlasu pracovníka energetické společnosti bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- g) Na vytýčenou trasu podzemního vedení nebude uskladňován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost , která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost nebo bezpečnost jeho provozu. Přejezdy musí být upraveny podle pokynů energetické společnosti.
- h) Okamžitě ohlásí každé poškození a to i v případě , že nedojde k bezprostřední porušení dodávky.

U venkovního vedení :

- a) Do vzdálenosti 7 m od krajních vodičů na obě strany ( měřeno kolmo od vedení) nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení energetické společnosti.
- b) Před zahájením stavby určí osobu odpovědnou za dodržování bezpečnostních předpisů vydaných pro práci v blízkosti vodičů pod napětím , prokazatelně poučí pracovníky na stavbě o nebezpečí při práci v blízkosti vodičů a povinnosti dodržovat vzdálenosti podle ČSN 34 31 08.

ke zn. Výst. 348-dopr./330/02/Pr.

- c) Okamžitě ohlásí energetické společnosti každé poškození jejího zařízení a to i v případě, že nedojde k bezprostřední poruše nebo přerušení dodávky.
19. Výstavbou ani provozováním stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod.
20. Veškeré manipulace s látkami, které mohou ohrozit kvalitu povrchových a podzemních vod musí být v souladu s ustanovením vyhlášky MLVH ČSR č. 6/1977 Sb., rovněž musí být respektována ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 138/1973 Sb., ve znění zákona č. 114/1995 Sb., zákona č. 14/1998 Sb. a zákona č. 58/1998 Sb.
21. Realizací stavby nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě, nesmí být podmáčeny sousední pozemky.
22. Se všemi odpady, které budou při výstavbě a užívání objektů vznikat, je nutno nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 125/1997 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
23. V rámci kolaudačního řízení budou stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanovením citovaného zákona, včetně provádějících předpisů k tomuto zákonu.
24. Při realizaci zemních prací **dojde ke střetu s PVTS Českého Telecomu a.s.** V trase je uloženo několik kabelů a trubek, které jsou chráněny ochranným pásmem. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit PVTS, je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození PVTS stavebními pracemi, zejména tím, že zajistí:
- a) nejméně 15 dnů před předpokládaným termínem zahájení prací písemně uvědomit příslušné pracoviště místní provozní oblasti (MPO),
  - b) před zahájením zemních prací vyznačení polohy PVTS přímo ve staveništi (trase),
  - c) prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět zemní práce, s polohou tohoto vedení (zařízení),
  - d) upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku + (-) 30 cm uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci,
  - e) upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) nepoužívali žádných mechanizačních prostředků (hloubících strojů, sbíječek apod.),
  - f) zákaz pojíždění těžkými vozidly a budování skládek nad trasou PVTS,
  - g) aby odkryté PVTS bylo řádně zabezpečeno proti poškození, a to i třetí osobou,
  - h) aby při provádění zemních prací byla zhutněna zemina pod PVTS,

- i) vyzvání příslušného pracoviště MPO k provedení kontroly před zakrytím vedení, zda není viditelně poškozeno a zda byly dodrženy příslušné normy a stanovené podmínky,
- j) neprodlené oznámení běžného poškození PVTS poruchové službě Českého Telecomu a.s. – telefonní číslo 13129
- k) aby při křížení, popřípadě souběžích PVTS s ostatními sítěmi byla dodržena ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení „,
- l) aby při provádění zemních prací byla dodržena ČSN 733050 „Zemní práce „,
- m) aby ukončení stavby bylo písemně nahlášeno příslušné MPO.

S ohledem na to, že správce PVTS neodpovídá za změny jeho prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit výškové umístění PVTS sondami.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právní povinnosti dle § 88 odst. 10 zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích.

- 25. Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v souladu s ustanovením § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších změn a doplnění, vydal zdejší stavební úřad pod č.j. : Výst. 008/03/2000/Kr.. Odvody za odnětí ze ZPF v souladu s ustanovením § 11 odst. 6 zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, nebyly předepsány.
- 26. **Veškeré sítě a zařízení, které budou stavbou dotčeny, nutno projednat s jejich správci a jejich připomínky plně respektovat.**
- 27. Stavba bude dokončena do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 28. V rámci kolaudace bude předložena dokumentace dle skutečného provedení stavby, včetně geodetického zaměření v JTŠK a BVP.

### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení**

Námitce účastníků řízení [redacted], která se týkala spádování komunikace s ohledem na podmáčení přízemí rodinného domu čp. 652 se vyhovuje v podmínce 1 a 13 tohoto rozhodnutí.

### **Odůvodnění**

Dne 18.2.2002 podal stavebník, v zastoupení [redacted], HHP v.o.s., Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Jelikož předložená žádost spolu s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby stavební úřad vyzval stavebníka dle § 60 stavebního zákona k doplnění dokladů ve lhůtě do 31.5.2001 a zároveň dle § 29 odst. 1 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, řízení přerušil.

Dne 19.3.2002 pominula překážka, pro kterou bylo řízení přerušeno. Dnem 19.3.2002 pokračuje zahájené stavební řízení.

Územní rozhodnutí č. 65/01 o umístění stavby bylo vydáno stavebně správním odborem Magistrátu města Ostravy dne 4.6.2001 pod č.j. Správ/ÚSŘ/1192/01/Pe. Souhlas ve smyslu ustanovení § 120 stavebního zákona k vydání stavebního povolení speciálním stavebním úřadem ÚMOB Krásné Pole pro stavební objekt SO 05 – komunikace byl vydán Magistrátem města Ostravy odborem stavebně správním dne 18.2.2002 pod č.j. Správ./ÚSŘ/582/02/Pe..

Speciální stavební úřad ÚMOB Krásné Pole opatřením ze dne 20.3.2002 oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a všem známým účastníkům řízení.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil v souladu s § 61 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Stavebník předložil následující vyjádření a stanoviska :

- Magistrát města Ostravy – Odbor stavebně správní č.j.: Správ/ÚSŘ/582/02/Pe ze dne 18.2.2002
- Magistrát města Ostravy – Odbor ŽP č.j.: ŽP/248/1491/2002 ze dne 22.2.2002
- Magistrát města Ostravy – ÚHA č.j.: ÚHA/653/02/Vlč/Hr ze dne 20.2.2002
- Magistrát města Ostravy - Odbor OVP č.j.: OVP/880/02Ni/Fr. ze dne 28.2.2002, č.j. OVP/1928/02/Fr. ze dne 12.3.2002
- Souhlas s odnětím ze ZPF č.j. : 008/03/2000/Kr ze dne 28.7.1997
- Sm plynárenská a.s. č.j.: 2/P/14/Va/Pa ze dne 4.2.2002, č.j: 8998/02 ze dne 28.3.2002
- Krajský hygienik v Ostravě , č.j.: 1323/215/2002 ze dne 1.3.2002
- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR – č.j. 14243/00/5250/Dr. ze dne 11.5.2000
- Severomoravská energetika a.s. – vyjádření ze dne 14.1.2002
- OK a.s. Ostrava – č.j. : TSÚ/274/VO4/24/ML/2002 ze dne 30.1.2002 , čj TSÚ/165/VO4/18/ML/2002 ze dne 18.1.2002
- Ova.net Ostrava – č.k. 10/02 ze dne 23.1.2002
- InfoTel spol.s.r.o. – vyjádření ze dne 23.1.2002
- Dalkia Moravia Ostrava – č.j.: 24550/Lie/240102-1 ze dne 24.1.2002
- GTS CZECH a.s. – č.j. 40/02 ze dne 23.1.2002
- Eurotel , spol.s.r.o. – vyjádření ze dne 7.2.2002
- Teltech spol. s r.o. – vyjádření ze dne 22.1.2002
- UPC ČR - vyjádření ze dne 23.1.2002
- Zásobování teplem Ostrava a.s. – vyjádření ze dne 23.1.2002
- OKD Doprava a.s. – vyjádření ze dne 22.1.2002
- OKD energetika o.z. – EGV 30/2002 ze dne 24.1.2002
- Aliatel Praha – vyjádření ze dne 28.1.2002
- SELF s.r.o. – č.j.: 2002/013 ze dne 28.1.2002
- OKD a.s., IMGE Ostrava č.j. : VI-2002/517/ing.Hy ze dne 4.3.2002
- RadioMobil , a.s. č.j.: 241/02/Ne ze dne 21.2.2002
- Sitel spol. s r.o., Praha –č.j: 1472-22-02-02 ze dne 26.2.2002
- České Radiokomunikace č.j.: ÚSRI/666/02/VK ze dne 29.1.2002
- Český Telecom a.s. – č.j.: 00071/02/OV/MM ze dne 14.1.2002
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Ostrava č.j. 9.4/2025/1092/02/Kr. ze dne 5.2.2002
- Hasičský záchranný sbor č.j.: Chuda/PP-582-lab/286 ze dne 6.3.2002



V průběhu zahájeného řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Ve lhůtě stanovené v oznámeném řízení podali účastníci řízení [redacted] [redacted] námítku týkající se obavy z nadměrného zaplavení přízemí rodinného domu [redacted] ze stávající komunikace. Stavební úřad posoudil jako odůvodněnou, námítku projednal se stavebníkem, projektantem a podmínkami č. 1 a 13 tohoto rozhodnutí účastníkům řízení vyhověl.

Dle ustanovení § 66 stavebního zákona, speciální stavební úřad, stanoví závazné podmínky pro provedení a užívání stavby a rozhoduje o námítkách účastníků řízení. Zabezpečuje stanovenými podmínkami zejména ochranu veřejných zájmů při výstavbě a při používání stavby, komplexnost stavby, dodržení obecných technických požadavků na výstavbu. V případě pozemních komunikací také, dodržení obecných technických požadavků na výstavbu pozemní komunikace, viz ustanovení obsažená ve vyhlášce 104/1997 Sb., kterou se provádí zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Také musí být dodrženy požadavky stanovené dotčenými orgány státní správy.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovanými zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem, jak je uvedeno ve výroku.

#### **Upozornění :**

Stavba nesmí být zahájena dokud stavební povolení nenabude právní moci ( § 52 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení )

Stavební povolení pozbývá platnost, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, ode dne nabytí právní moci.

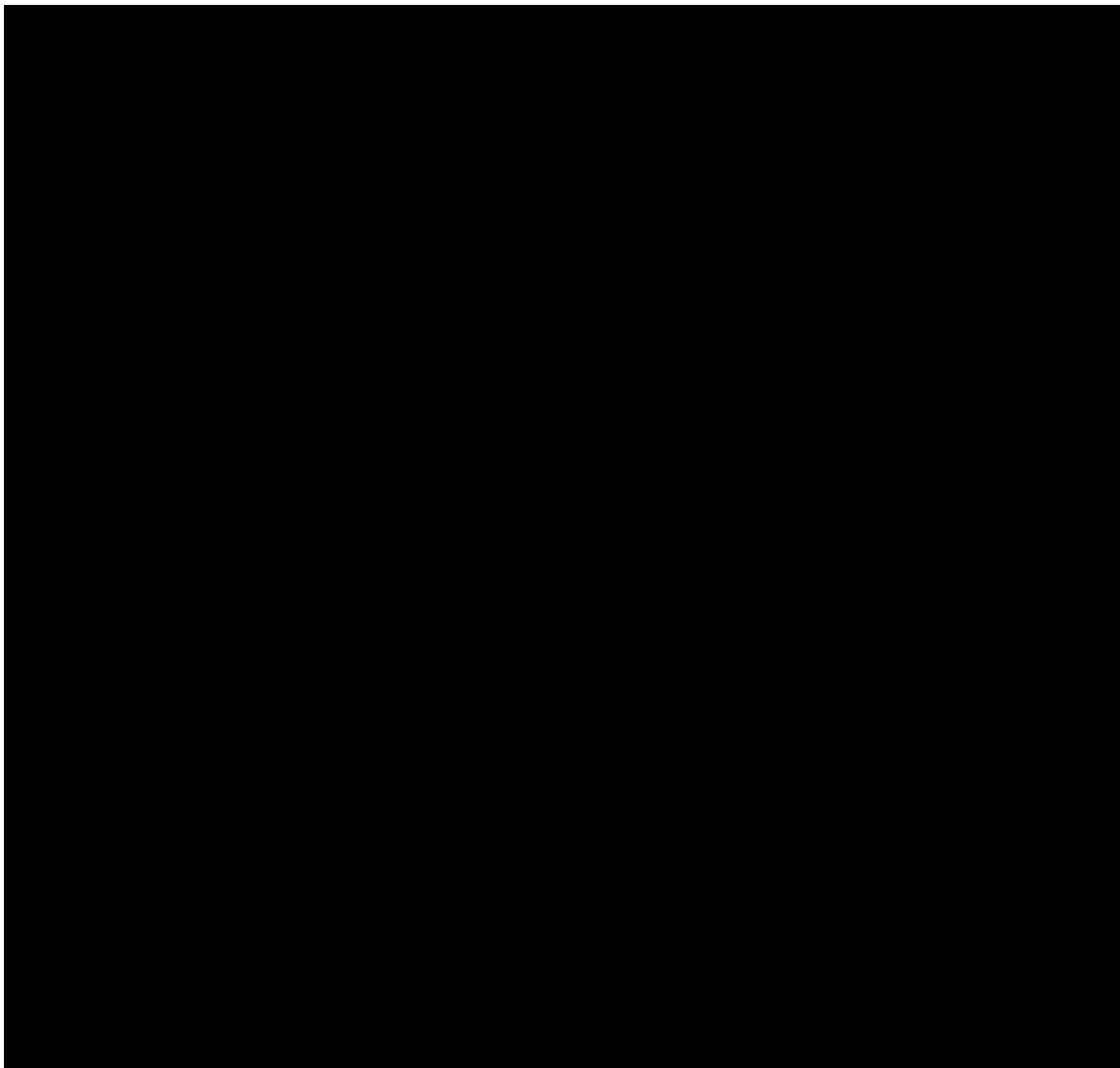
Po dokončení stavby musí být požádáno o provedení kolaudace stavby podle oddílu 7 stavebního zákona a oddílu pátého vyhlášky č. MMR č. 132/1998 Sb.

#### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy podáním u zdejšího speciálního stavebního úřadu.

#### **Rozhodnutí obdrží :**

[redacted] HHP v.o.s., Hlubinská 917/20, Moravská Ostrava, 702 00  
[redacted]



SMO – Městský obvod Krásné Pole , Družební 576, Ostrava – Krásné Pole, 725 26  
Severomoravská energetika a.s., Nádražní 32 , Moravská Ostrava , 702 00  
Severomoravská plynárenská a.s., Plynární 5 , Moravská Ostrava , 702 00  
Český Telecom a.s., 1.máje 3 , Ostrava – Mariánské Hory, 709 00  
Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 28, Moravská Ostrava , 702 00  
Ostravské komunikace a.s., Novoveská 25 , Ostrava – Mariánské Hory, 709 00

**Ing. Josef Homola**  
starosta



Na vědomí :

Finanční úřad Ostrava III., ul. Opavská 6177, Ostrava – Poruba, 708 00

**Poplatek :**

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 305/1997 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňení pol. 16 odst. 1 písm. g) ve výši **2.500 Kč**

**Příloha :**

Ověřená dokumentace stavby ( podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb.) a štítek „ Stavba povolena „ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

